

CHEVAK Cheb, a.s.  
Tršnická 4/11, 350 02 CHEB  
Tel.: +420 354 414 200, fax: 354 433 554  
e-mail: chevak@chevak.cz  
webová stránka: www.chevak.cz  
IČ: 49787977 DIČ: CZ49787977  
Obch.rejstřík KS Plzeň, oddíl B, vložka 367  
Datum zápisu: 01.01.1994

STAVING Atelier  
Ing. Jiří Šedivec  
Školní 27  
31216 Plzeň

Váš dopis:

Naše značka:

Vyřizuje/linka:

Hana Mlsová/354 414 214

Cheb dne:

24.6.2016

## **Stanovisko k PD k umístění stavby nebo zařízení a ke stavebnímu povolení č. 20160955**

Název stavby: Areál TJ LOKOMOTIVA CHEB - 1.etapa

Místo stavby: k.ú. Cheb, p.p.č. 4468

Investor: Město Cheb, Cheb

**Popis stavby dle předložené PD (předložena pouze část SO 01F - odvodnění, areálová splašková kanalizace, jímání vody):**

Předložená část PD řeší rekonstrukci stávající jednotné kanalizační přípojky z areálu TJ Lokomotiva do veřejné kanalizace v Dyleňské ul. Stavba bude probíhat v souběhu se související akcí nové hřiště s umělým povrchem a přístavba šaten u sportovní haly. Zbývající svody od související akcí nedotčených objektů (stávající tribuna, vpust' před víceúčelovým objektem) budou připojeny do nové areálové kanalizace.

Stávající areál je podle původní PD odkanalizován do jednotné veřejné kanalizační sítě v okolí čtyřmi přípojkami. Samostatnou přípojkou jednotné kanalizace má sportovní hala v ulici U Stadionu, druhou víceúčelový objekt č.p.1514 do ulice Dyleňské a třetí přípojkou je odkanalizován zbytek areálu rovněž do ulice Dyleňské. Čtvrtou přípojkou jsou odvedeny dešťové vody z parkoviště v ulici U Stadionu.

Do areálové přípojky vedené ulicí Dyleňskou jsou podle původní PD odváděny odpadní vody z tribuny, dešťové vody z celého vnějšího areálu, dešťové vody z 2 střechy sportovní haly a voda z drenáží pod sportovními plochami. Tato část kanalizace bude rekonstruována včetně přípojky. Přesná poloha stávající přípojky není známá, je pouze odhadována z vnějších znaků - hlavně polohy poslední šachty.

Geologické poměry předmětného staveniště je nutné klasifikovat jako složité. Vrchní vrstvy jsou většinou navážky, pod nimi je vrstva písčitého jílu a pod nimi fosilně zvětralé břidlice. Podzemní voda ve vrtech hlubokých 2 m nebyla naražena. Dle závěrečné zprávy geologicko-průzkumných prací ji lze očekávat v hloubce cca 4 až 6 m.

### **Přípojka jednotné kanalizace**

Přípojka jednotné kanalizace bude vedena v délce 10,72 m od koncové šachty areálové kanalizace v předpokládané trase stávající přípojky přes vozovku směrem ke stávající vejčité stoe 50/75, která probíhá na protilehlé straně v zeleném pásu. Na stoku bude potrubí PVC DN 500 napojeno v nově rekonstruované revizní šachtě, do dna žlábků.

Světlost přípojky byla navržena na stav po celkové rekonstrukci. K výrazným změnám typů povrchových úprav (dle PD) nedojde. Dešťové vody z části střechy haly budou akumulovány v nádrži o objemu 40 m<sup>3</sup>. V dalších etapách bude tato voda využívána na zavlažování hřišť. Objem nádrže byl stanoven na množství potřebné vody na zálivku, které vychází z dlouhodobého měření správce areálu. Odtok z nádrže bude veden přes šachtu, kde je možné v případě nutnosti instalovat řízený odtok (výkresová část nádrže nebyla součástí předložené části PD). Při jeho instalaci bude snížena hladina vody v nádrži o cca 600 mm zkrácením přepadového potrubí.

Hydrotechnické výpočty pro jednotnou kanalizační přípojkou:

#### **Dešťové vody**

Plocha ½ střechy sportovní haly 890,03 m<sup>2</sup>

Plocha přístavby 274,37 m<sup>2</sup>

Plocha stávající terasy 113,34 m<sup>2</sup>

Plocha střechy tribuny 904,76 m<sup>2</sup>

Plochy střech celkem 2.182,50 m<sup>2</sup> koeficient odtoku = 1

Asfaltové plochy celkem 393,92 m<sup>2</sup> koeficient odtoku = 0,8

Plocha hřišť celkem 18.124,00 m<sup>2</sup> koeficient odtoku = 0,15

Plocha trávníků celkem 5.539,08 m<sup>2</sup> koeficient odtoku = 0,1

Zatrávňovací tvárnice celkem 6317,24 m<sup>2</sup> koeficient odtoku = 0,3

Intenzita 15ti minutového deště = 0,0139 l/s na m<sup>2</sup>

$Q_r = 106,548 \text{ l/s}$

### Spláskové vody

Tribuna (16 WC, 19U, 118, 15P, 4D, 1M, 1VF)  $Q_{ww1} = 9,058 \text{ l/s}$

Hala (8WC, 16U, 128, 3P)  $Q_{ww2} = 5,975 \text{ l/s}$

**Odpadní vody celkem**  $Q_{rw} = 0,33 \times (9,058 + 5,975) + 106,548 = 111,5 \text{ l/s}$

Stávající kanalizace, která bude zachycena v trasách nové navržené, bude demontována. Zbývající potrubí, která nebudou nově projektovanými úpravami zastižena, budou ponechána v zemi. Způsob likvidace bude určen jednotlivě po odkrytí na místě. Části kanalizace, které odvádějí odpadní vody z míst, jejichž funkčnost je nutné zachovat, budou přepojeny na nové stoky.

**CHEVAK Cheb, a. s. souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu s následujícími podmínkami:**

- nová jednotná kanalizační přípojka může být provedena v maximální dimenzi DN 400, jednotná kanalizační stoka v Dyleňské ulici, v místě napojení jednotné kanalizační přípojky, je v dimenzi KT DN 400
- v předložené části PD nebylo zmíněno, zda bude pro plánovanou vestavbu restaurace počítáno s předčisticím zařízením (LT) na odtoku z kuchyně. Odpadní vody, které mají při svém vzniku hodnoty znečištění vyšší, než připouští kanalizační řád stokové sítě Cheb, musí být před vypuštěním do kanalizace předčištěny. V odpadních vodách vypouštěných z lapáku tuků budou dodrženy následující koncentrační limity:

Individuální koncentrační limity znečištění odpadních vod		
Ukazatel	Symbol	„m“ [mg/l]
extrahovatelné látky	EL	80
nerozpuštěné látky	NL	300

(lapáky tuků)

(lapáky tuků)

v ostatních ukazatelích znečištění, které nejsou stanoveny jako ukazatele individuální, nesmí být překročeny základní limity stanovené kanalizačním řádem pro vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace

- kontrolu individuálních limitů znečištění odpadních vod zajistí odběratel akreditovaným odběrem a laboratorním rozbořem (u LT dvouhodinových směsných) vzorků odpadních vod akreditovanou laboratoří v četnosti 2x ročně v rozsahu: NL, EL, podle platných metodických pokynů a norem; kontrolní místo bude na odtoku z lapáku tuků; výsledky rozborů budou do jednoho měsíce předávány provozovateli veřejné kanalizace
- koeficient odtoku nemůže být v případě výstavby hřiště s umělým odtokem určen hodnotou 0,15, ale dle typu povrchu 0,8
- doporučujeme řešit odvedení drenážních vod z plochy jednotným systémem, s jedním výstupním napojením na kanalizační přípojku, aby bylo v budoucnosti možné případné odpojení drenážních



vod od celkového kanalizačního systému. Z PD není zřejmé, s jakým množstvím drenážních vod je pro jejich odvádění počítáno, není součástí předložených hydrotechnických výpočtů.

- investor uzavře před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby s CHEVAK Cheb, a. s. novou smlouvu o dodávce vody a odvádění a čištění odpadních vod; ve smlouvě bude uvedeno množství vody dodávané, množství a druh odkanalizované odpadní vody včetně limitů znečištění, velikost a druh odkanalizovaných ploch a množství zpoplatněných srážkových vod. Za odkanalizování srážkových a cizích vod, pokud jsou odkanalizovány se souhlasem CHEVAK) do kanalizace je v souladu s platnou legislativou účtováno stočné.
- k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby přípojek (včetně rozvodů areálové kanalizace), protokoly o zkoušce těsnosti kanalizační přípojky, opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby, situaci umístění LT provozní řád LT a kopii smlouvy o likvidaci kalů z LT
- toto stanovisko má platnost 1 rok, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko

#### Podmínky pro provádění stavby:


- před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby. Kontakt: tel. 739 543 352 p.Srnka – vodovod a tel. 739 543 353 p.Marek – kanalizace
- trasa a výškové uložení přípojky budou geodeticky zaměřeny před záhozem
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok
- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- na kanalizační přípojce budou osazeny na revizní šachtě poklopy umožňující odvětrání (agresivní plyny z odpadních vod)
- kanalizační přípojka bude napojen\ ke dnu revizní šachty na stoce
- na kanalizační přípojce bude osazena revizní šachta typová prefabrikovaná včetně dna betonová DN 1000
- napojení na kanalizaci provede CHEVAK Cheb, a.s. provoz Cheb, případně odborná firma dle dohody s mistrem kanalizace, napojení bude zkontrolováno mistrem kanalizace a bude proveden zápis do stavebního deníku, zápis bude předložen ke kontrole při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provozu Cheb ke zkouškám těsnosti kanalizační přípojky, ke kontrole napojení (propojení), kontrole před záhozem a k technické přejímce.
- zkoušky těsnosti kanalizace budou prováděny dle ČSN 75 6909
- investor přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s. ke kontrole likvidace srážkových vod
- investor přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na kanalizaci a kontrole funkčnosti armatur

Bc. Jiří Puffer  
vedoucí oddělení vodorozvoje

Za správnost vyhotovení:

Hana Mlsová  
referent vodorozvoje

Přílohy:  
Projektová dokumentace, paré č. 2

 **CHEVAK Cheb, a.s.**  
odd. vodorozvoje  
IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977  
Tršnická 4/11, 350 02 Cheb

